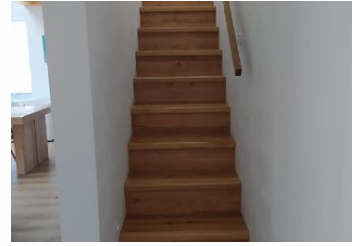


Haus Freigeist

Ferienhaus

Fuhlendorf



Beschreibung

Das Haus liegt in ruhiger und idyllischer Lage, etwas Abseits vom Ortskern mit Blick auf den Bodden und hat Platz für 6

Personen und 1 Baby. Gerne kann der Familienhund mit. Das Haus ist durch seine einfache Grundstruktur sehr ruhig gehalten und komplett in moderner Holzbauweise individuell geplant und gebaut worden. Durch die extra grossen Fenster kommt viel Licht ins Haus und der im Gegensatz zur schwarz gestrichenen Fassade, ist der Innenbereich komplett hell gestrichen und alles ist auf einen individuellen Urlaub für sie eingerichtet. Viel Liebe, etwas Kunst und alles praktische für gutes Kochen ,Wohnen und Gemeinsamkeit für Ihren Urlaub steckt in diesem Haus

Das Haus hat im Untergeschoß eine offene Küche mit einem Essbereich mit einem großen Esstisch. Ein kleines Sofa lädt zusätzlich zum Ausruhen ein.

Durch das 4 Meter lange Terrassenfenster kommt man auf die 16 qm große Holzterasse. Auf dieser stehen in der warmen Jahreszeit Loungemöbeln, sowie ein Gartentisch mit Stühlen zu Ihrer Verfügung. Daneben liegt eine kleine Liegewiese mit i stärker Sonneneinstrahlung ist ein Sonnenschirm Verfügbar.

Das Grundstück ist komplett eingezäunt.

Zwei Schlafzimmer und die beiden Bäder befinden sich im Erdgeschoss. Eines der Schlafzimmer (Betten können auch zum Ehebett zusammengeschoben werden) wurde kindgerecht ausgestattet. Bausteine, Bücher, Gesellschaftsspiele und ein Fernseher stehen zu Verfügung. Das andere Schlafzimmer hat auch einen Fernseher.

Im Obergeschoß liegt der offene Wohnbereich mit extra angefertigten Sofaelementen und großem Fenster mit Blick auf den Bodden.. Hier befindet sich auch die finnische Sauna mit Extradusche. Danach lädt ein grosser Kamin zum gemütlichen Beisammensein oder zum zurückziehen ein. Von der Galerie bzw. dem offenen Wohnbereich kommt man zum dritten kleinsten Schlafzimmer. Dieses kann abgedunkelt werden.

In den Schlafzimmer sind Insektenschutz vorhanden.

Kaminholz wird einmal zur Verfügung gestellt. Danach kan man über den Hausbetreuer Kaminholz dazu kaufen.

Gerne können Sie Ihren Hund mitbringen. Extrakosten 40 € pro Aufenthalt.

Kurzbeschreibung

Sonstiges : Nichtraucherhaus

Kurzbeschreibung 1

Anzahl Küchen : 1

Wohnzimmer 1

Sonstige Wohnzimmerausstattung :

Kamin, Fernseher, Radio, Stereoanlage, Multiroomlautsprecher

Schlafzimmer 1

Sonstige Schlafzimmereinrichtung : Zustellbett für Baby möglich , Fernseher vorhanden

Schlafzimmer 2

Sonstige Schlafzimmereinrichtung : Vorgesehen als Kinderzimmer, Fernseher vorhanden.

Badezimmer 2

Sonstige Badezimmereinrichtung : mit Zugang zum Kinderschlafzimmer.

Küche 1

Sonstige Kücheneinrichtung : Herd mit integrierten DunstabzugMixer, Pürriestab,Espressokocher Alessi, Nespressokapselmaschine, Wok pfanne und vieles mehr.

Umgebung

Leihmöglichkeiten : Autovermietung, Fahrradverleih

Sportmöglichkeiten in der Umgebung : Radtouren, Reitplatz / Reitmöglichkeiten, Rudern, Segeln, Surfen

Umgebung 1

Ausflugsmöglichkeiten : Stralsunder Meeresmuseum und Ozeaneum . Rostocker , Barther und Stralsunder Altstadt.Ausflüge mit dem Schiff auf den Darss, Rügen sowie zur Insel Hiddensee zur Hauptsaison und zum Teil in der Nebensaison.Kranichwochen mit Kranichbootsfahrten , Viele Kulturelle und Naturverbundene Veranstaltungen in den umliegenden Orten

Ortsbeschreibung : Bodstedt ist ein Ortsteil von Fuhlendorf und liegt an der südlichen Boddenküste.Man kommt über gut ausgebaute Radwege schnell in die nächsten Orte und auf den gibt einen kleinen Hafen mit kleinen Ausflugsschiffen und Zeesenbootsfahrten.

Sonstige Sport- und Freizeitmöglichkeiten : Radtouren über ausgezeichnete Radwege , Rundflüge ,Wanderungen . Für Hund ideal .

Garten und Aussenanlagen

Freizeiteinrichtungen am Objekt : Sauna

Gartenausstattung : Gartenmöbel vorhanden, Grill

Ausstattungsmerkmale des Objekt: Waschbecken

Außen: Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Privatparkplatz; Terrasse;

Allgemein: 2. Einzelbett; Badezimmer: 2; Barrierefrei; Baujahr: 2019; Best of; Etage: 0; Fahrrad Verleih: 0,00 km; Freistehendes Gebäude; Gesamtzahl Etagen: 1; Grundstücksfläche: 440 qm; Premium; Schlafzimmer;

Wohnen: CD-Player; Kamin; King-size Bett; Musikanlage; Radio; TV;

Bad/WC: Dusche; Sauna in der Nähe; Toilette;

Kochen: Backofen; Elektroherd; Espressomaschine; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Tiefkühlschrank; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Aussicht; Bodenheizung; Haustier erlaubt: max. 2; Heizung; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; Trockner; Waschmaschine; W-Lan Komplettpaket;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 5,00 km; Entfernung See: 1,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 5,00 km; Entfernung zum Flughafen: 35,00 km; Entfernung zum Meer: 15,00 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Endreinigung: 170,00 EUR (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Energiekosten: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Handtücher: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Haustier: 40,00 EUR pro Woche (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend bei Anreise mit Haustier, müssen vor Ort bezahlt werden)

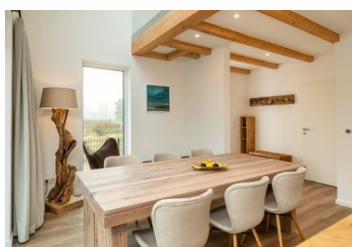
Internet: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Kurtaxe: 2,00 EUR pro Person pro Tag (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden).

Kommentar: Kurtaxe / Tourismussteuer.

Parkmöglichkeit: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Haus Freigeist





Das Haus liegt in ruhiger und idyllischer Lage, etwas Abseits vom Ortskern mit Blick auf den Bodden und hat Platz für 6 Personen und 1 Baby. Gerne kann der Familienhund mit. Das Haus ist durch seine einfache Grundstruktur sehr ruhig gehalten und komplett in moderner Holzbauweise individuell geplant und gebaut worden. Durch die extra grossen Fenster kommt viel Licht ins Haus und der im Gegensatz zur schwarz gestrichenen Fassade, ist der Innenbereich komplett hell gestrichen und alles ist auf einen individuellen Urlaub für sie eingerichtet. Viel Liebe, etwas Kunst und alles praktische für gutes Kochen ,Wohnen und Gemeinsamkeit für Ihren Urlaub steckt in diesem Haus

Das Haus hat im Untergeschoß eine offene Küche mit einem Essbereich mit einem großen Esstisch. Ein kleines Sofa lädt zusätzlich zum Ausruhen ein.

Durch das 4 Meter lange Terrassenfenster kommt man auf die 16 qm große Holzterrasse. Auf dieser stehen in der warmen Jahreszeit Loungemöbeln, sowie ein Gartentisch mit Stühlen zu Ihrer Verfügung. Daneben liegt eine kleine Liegewiese mit i stärker Sonneneinstrahlung ist ein Sonnenschirm Verfügbar.

Das Grundstück ist komplett eingezäunt.

Zwei Schlafzimmer und die beiden Bäder befinden sich im Erdgeschoss. Eines der Schlafzimmer (Betten können auch zum Ehebett zusammengeschoben werden) wurde kindgerecht ausgestattet. Bausteine, Bücher, Gesellschaftsspiele und ein Fernseher stehen zu Verfügung. Das andere Schlafzimmer hat auch einen Fernseher.

Im Obergeschoß liegt der offene Wohnbereich mit extra angefertigten Sofaelementen und großem Fenster mit Blick auf den Bodden.. Hier befindet sich auch die finnische Sauna mit Extradusche. Danach lädt ein grosser Kamin zum gemütlichen Beisammensein oder zum zurückziehen ein. Von der Galerie bzw. dem offenen Wohnbereich kommt man zum dritten kleinsten Schlafzimmer. Dieses kann abgedunkelt werden.

In den Schlafzimmer sind Insektenschutze vorhanden.

Kaminholz wird einmal zur Verfügung gestellt. Danach kan man über den Hausbetreuer Kaminholz dazu kaufen.

Gerne können Sie Ihren Hund mitbringen. Extrakosten 40 € pro Aufenthalt.

Kurzbeschreibung

Sonstiges : Nichtraucherhaus

Kurzbeschreibung 1

Anzahl Küchen : 1

Wohnzimmer 1

Sonstige Wohnzimmerausstattung :

Kamin, Fernseher, Radio, Stereoanlage, Multiroomlautsprecher

Schlafzimmer 1

Sonstige Schlafzimmereinrichtung : Zustellbett für Baby möglich , Fernseher vorhanden

Schlafzimmer 2

Sonstige Schlafzimmereinrichtung : Vorgesehen als Kinderzimmer, Fernseher vorhanden.

Badezimmer 2

Sonstige Badezimmereinrichtung : mit Zugang zum Kinderschlafzimmer.

Küche 1

Sonstige Kücheneinrichtung : Herd mit integrierten DunstabzugMixer, Pürriestab,Espressokocher Alessi, Nespressokapselmaschine, Wok pfanne und vieles mehr.

Umgebung

Leihmöglichkeiten : Autovermietung, Fahrradverleih

Sportmöglichkeiten in der Umgebung : Radtouren, Reitplatz / Reitmöglichkeiten, Rudern, Segeln, Surfen

Umgebung 1

Ausflugsmöglichkeiten : Stralsunder Meeresmuseum und Ozeaneum . Rostocker , Barther und Stralsunder Altstadt.Ausflüge mit dem Schiff auf den Darss, Rügen sowie zur Insel Hiddensee zur Hauptsaison und zum Teil in der Nebensaison.Kranichwochen mit Kranichbootsfahrten , Viele Kulturelle und Naturverbundene Veranstaltungen in den

umliegenden Orten

Ortsbeschreibung : Bodstedt ist ein Ortsteil von Fuhlendorf und liegt an der südlichen Boddenküste. Man kommt über gut ausgebaute Radwege schnell in die nächsten Orte und auf den gibt einen kleinen Hafen mit kleinen Ausflugsschiffen und Zeesenbootsfahrten.

Sonstige Sport- und Freizeitmöglichkeiten : Radtouren über ausgezeichnete Radwege , Rundflüge , Wanderungen . Für Hund ideal .

Garten und Aussenanlagen

Freizeiteinrichtungen am Objekt : Sauna

Gartenausstattung : Gartenmöbel vorhanden, Grill

Ausstattungsmerkmale des Objekt: Waschbecken

Außen: Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Privatparkplatz; Terrasse;

Allgemein: 2. Einzelbett; Badezimmer: 2; Barrierefrei; Baujahr: 2019; Best of; Etage: 0; Fahrrad Verleih: 0,00 km; Freistehendes Gebäude; Gesamtzahl Etagen: 1; Grundstücksfläche: 440 qm; Premium; Schlafzimmer;

Wohnen: CD-Player; Kamin; King-size Bett; Musikanlage; Radio; TV;

Bad/WC: Dusche; Sauna in der Nähe; Toilette;

Kochen: Backofen; Elektroherd; Espressomaschine; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Tiefkühlschrank; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Aussicht; Bodenheizung; Haustier erlaubt: max. 2; Heizung; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; Trockner; Waschmaschine; W-Lan Komplettpaket;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 5,00 km; Entfernung See: 1,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 5,00 km; Entfernung zum Flughafen: 35,00 km; Entfernung zum Meer: 15,00 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Endreinigung: 170,00 EUR (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Energiekosten: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Handtücher: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Haustier: 40,00 EUR pro Woche (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend bei Anreise mit Haustier, müssen vor Ort bezahlt werden)

Internet: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Kurtaxe: 2,00 EUR pro Person pro Tag (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden).

Kommentar: Kurtaxe / Tourismussteuer.

Parkmöglichkeit: (von 01.01.2021 bis 31.12.2024 , inklusive)

Ausstattung Zimmer

Größe: 99 qm
Belegung max.: 6
Anzahl Schlafzimmer: 3
Tiere willkommen: ja
TV: ja
Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

Allgemein: Heizung, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Sauna

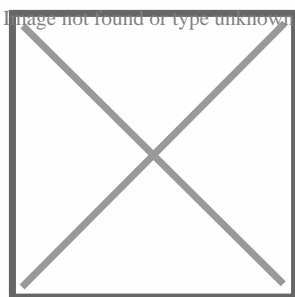
Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, WC-Toilette

Service: Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Waschmaschine

Technik: CD-Player, TV, Wecker

Allgemeine Lageinformationen



Entfernungen

Bahnhof: 5 km

Flughafen: 35 km

Restaurant: 1 km

Objekt ID: 205-2682167